Poplatok v zmysle cenníka BD: …..…,….…. € Členské číslo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Kmč Bytu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Evidencia \_\_\_ Predpis \_\_\_

 Oprava \_\_\_ Zmena \_\_\_

**PREHLÁSENIE**

**pri zmene nájomcu mestského/obecného bytu**

Byt č. ………, izbovitosť ……. vchod ……….. bytový dom so súpisným číslom ……… na ul. ………………………………….. v………………………………………………………….. **( ďalej „Byt“)**

**Platnosť zmeny od** (vždy od 1. dňa v mesiaci) :………..……… **Počet osôb**, ktoré budú bývať v Byte: ……..

**P**Ô**VODNÝ NÁJOMCA:**

Meno, priezvisko: …….……………….……………………………………………………………………………

Nová korešpondenčná adresa: .........................................................................…..………………………………….

Tel. kontakt: ..................................................………. e-mail: ...............………………………..…..………………

**NOVÝ NÁJOMCA:**

Meno, priezvisko, titul : ………………………………………………………..…………………………………

Rodné priezvisko: …………………………. Dátum narodenia, rodné číslo ….………...……….……..….

Bytom: …………………………………………………………………………………………..

Korešpondenčná adresa: (uviesť, ak bude iná ako adresa bytu): ……...….…...……………………………..……..

Tel. kontakt: ..................................................………. e-mail: ...............………………………..…..………………

Meno, priezvisko, titul : ………………………………………………………..…………………………………

Rodné priezvisko: …………………………. Dátum narodenia, rodné číslo ….………...……….……..….

Bytom: …………………………………………………………………………………………..

Korešpondenčná adresa: (uviesť, ak bude iná ako adresa bytu): ……...….…...……………………………..……..

Tel. kontakt: ..................................................………. e-mail: ...............………………………..…..………………

Číslo účtu pre vyúčtovanie:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S | K |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ČLENSTVO V DRUŽSTVE**

1. Na základe prevodu členských práv a povinnosti spojených s členstvom v Bytovom družstve Bánovce nad Bebravou (ďalej „družstvo“) pokračuje nový nájomca Bytu v členstve pôvodného nájomcu Bytu a preberá členstvo v družstve so všetkými právami a povinnosťami v takom rozsahu, v akom ich mal pôvodný nájomca Bytu.

Nový nájomca Bytu sa zaväzuje dodržiavať a plniť povinnosti vyplývajúce zo Stanov družstva, Domového poriadku a ďalších vnútrodružstevných predpisov aj v prípade, že boli prijaté pred vznikom členstva nájomcu v družstve.

**VYÚČTOVANIE**

1. Bytové družstvo Bánovce nad Bebravou je povinné v termíne najneskôr do 31.05. príslušného roka vykonať ročné vyúčtovanie úhrad za užívanie Bytu a za služby, poskytovanie ktorých je spojené s užívaním Bytu za predchádzajúci rok. ( zvolenú možnosť **A** alebo **B** zakrúžkujte)

**A**. Pôvodný nájomca Bytu a nový nájomca Bytu **žiadajú** vykonať delené vyúčtovanie za rok …………

Pôvodný nájomca Bytu berie na vedomie, že zaplatená finančná zábezpeka pri prevzatí bytu, bude použitá na vyúčtovanie nákladov za užívanie Bytu a za plnenia poskytované **s** užívaním Bytu (ďalej len „vyúčtovanie“) za rok………. Preplatok, prípadne nedoplatok bude pôvodnému nájomcovi vyplatený pri vyúčtovaní v nasledujúcom roku.

**Údaje k vyúčtovaniu** ku dňu: ………………………….. :

|  |  |
| --- | --- |
| Vodomer **studená voda** | Vodomer **teplá úžitková voda** |
| Vodomer 1 – nameraný stav: m3 | Vodomer 1 – nameraný stav: m3 |
| Vodomer 2 – nameraný stav: m3 | Vodomer 2 – nameraný stav: m3 |

Pôvodný nájomca Bytu sa zaväzuje, že vyúčtovaním **zistený nedoplatok uhradí do 30 dní** odo dňa doručenia vyúčtovania na účet družstva a **prípadný preplatok žiada poukázať** na číslo účtu v tvare IBAN:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| S | K |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

a zároveň prehlasuje, že v súvislosti s vyúčtovaním bezodkladne oznámi družstvu každú zmenu korešpondenčnej adresy a čísla účtu.

**B.** Pôvodný nájomca Bytu a nový nájomca Bytu **nežiadajú** vykonať delené vyúčtovanie za rok …………

Nový nájomca Bytu sa zaväzuje, že ročné vyúčtovanie nákladov za užívanie Bytu a za plnenia poskytované **s** užívaním Bytu (ďalej len „vyúčtovanie“) za celý rok……….…….. bude znášať v plnom rozsahu.

2. Pôvodný nájomca Bytu a nový nájomca Bytu prehlasujú, že prípadné spory súvisiace s ročným vyúčtovaním za rok .……. si budú riešiť vzájomnou dohodou.

3. Pôvodný nájomca Bytu a nový nájomca Bytu potvrdzujú správnosť uvedených údajov, neporušenosť plomb na meradlách a celkovú funkčnosť meradiel a prístrojov. V prípade uvedenia nesprávnych údajov z odpočtov bude vyúčtovanie nákladov spojených s užívaním Bytu vykonané v zmysle platnej legislatívy.

**KÁBLOVÁ TELEVÍZIA / INTERNET**

(hodiace sa zakrúžkujte)

**a) ODHLÁSENIE** (nepokračovanie po pôvodnom nájomcovi Bytu) –v prípade odhlásenia je **potrebné predložiť Zmluvu o ukončení** poskytovania služieb elektronických komunikácií prostredníctvom káblových distribučných systémov pre pôvodného nájomcu (vybavíte v Obchodnej kancelárii BDTS s.r.o.)

**b) PREHLÁSENIE na nového nájomcu Bytu –** v prípade prehlásenia je **potrebné predložiť Zmluvu o zriadení a poskytovaní** služieb elektronických komunikácií prostredníctvom káblových distribučných systémov (vybavíte v Obchodnej kancelárii BDTS s.r.o.)

V ……………………………….. dňa…………………..

…………………..…………….. ………………….………..…..

Pôvodný nájomca Nový nájomca/ nájomcovia